

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K
S ISPITNOG I IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

održanog 15. studenoga 2022. na Trgovačkom sudu u Rijeci,
u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza PIS - NEKRETNINE
d.o.o. Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 40768229646, MBS: 040446591

OD SUDA NAZOČNI:

Vera Jelenović, sudac

Danijela Fumić, zapisničar

Andrej Sablić, stečajni upravitelj

Početak u 9,00 sati.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/428-22>, a u skladu sa rješenjem ovog suda gornji poslovni broj od 21. rujna 2022.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili sljedeći vjerovnici:

- za REPUBLIKU HRVATSKU, OIB:52634238587: Grga Komadina viši državnoodvjetnički savjetnik specijalist u ŽDO Rijeka

- za ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320: Vlatka Juričić Pizzul, odvjetnik u Opatiji, punomoć u spisu

Utvrđuje se da je ročištu pristupio i punomoćnik POSOJILNICA BANK eGen sa sjedištem u Republici Austriji, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7, OIB: 24250429800 Marina Mikulić, odvjetnik u OD KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1A/III, punomoć u spisu. Ističe kako ovaj razlučni vjerovnik nije prijavio potraživanje kao stečajni vjerovnik, nego je prisutan ročištu u svojstvu javnosti.

Sud otvara raspravu i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina, prema iznosima i redu kako su unesene u tablicu koju je sudu dostavio stečajni upravitelj.

Sud upozorava vjerovnike čije će tražbine biti utvrđene na današnjem ročištu, da o tome neće biti posebno obaviješteni. Oni mogu na svoj trošak tražiti da im se izda ovjerovljeni izvadak rješenja.

Tražbine koje su osporili stečajni upravitelj, dužnik pojedinac ili koji od stečajnih vjerovnika moraju se posebno raspraviti. Izlučna i razlučna prava nisu predmet ispitivanja.

Sud ukazuje stečajnom upravitelju na njegovu dužnost da se određeno očituje priznaje li ili osporava svaku prijavljenu tražbinu.
Prelazi se na ispitivanje svake pojedine tražbine.

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587, prijavio je tražbinu u iznosu od 106.900,10 kn, s osnove: porez na dohodak, doprinos za mirovinsko osiguranje, doprinos za zdravstveno osiguranje, zapošljavanje, kamate.
Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 106.900,10 kn i razvrstava u prvi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

2. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587, prijavio je tražbinu u iznosu od 1.635.263,02 kn, s osnove: PDV, porez na promet nekretnina, članarina HKG, sudske pristojbe, kamate.

Stečajni upravitelj priznaje tražbinu u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 1.635.263,02 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

3. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320, prijavio je tražbinu u iznosu od 3.669.900,70 kn, s osnove: ugovor o jamstvu iz 2007., ugovor o dugoročnom kreditu iz 2007. i aneksi.

Utvrđuje se da nijedan od nazočnih stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Sud objavljuje da se tražbina ovog stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 3.669.900,70 kn i razvrstava u drugi viši isplatni red tražbina viših isplatnih redova.

Sud donosi

r j e š e n j e

- I. Budući su ispitane sve prijavljene tražbine, sudac izjavljuje da će rješenje o tome u kojem su iznosu i u kojem isplatnom redu utvrđene biti objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.
- II. U skladu s odredbom članka 130. stavak 4. Stečajnog zakona (NN 71/15), prelazi se na izvještajno ročište.

Utvrđuje se da su ročištu nazočni vjerovnici sa pravom glasa kako slijedi:

- REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587

106.900,10 kn
1.635.263,02 kn

- ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB:23057039320

3.669.900,70 kn

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, a koje je detaljno obrazložio nazočnim vjerovnicima.

Na izričit upit suda punomoćnik POSOJILNICA BANK eGen sa sjedištem u Republici Austriji, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7, OIB: 24250429800 Marina Mikulić, odvjetnik u OD KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu navodi kako je njezina stranka suglasna sa utvrđivanjem vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika prema odluci ostalih prisutnih razlučnih vjerovnika koji su ujedno i stečajni vjerovnici.

Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

O D L U K E

I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju radnje poduzete po stečajnom upravitelju.

II. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati.

III. Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od godine dana.

Svi vjerovnici suglasno ističu da će se o visini utvrđene vrijednosti nekretnine upisane u zk.ul. 4019 za k.o.324574 Kastav i to kč. br. 3815 u naravi pašnjak površine 354 m² i kč. br. 3816, u naravi pašnjak površine 598 m² te kč. br. 3817 u naravi šuma površine 1925 m², odnosno ukupno 2877 m² izjasniti naknadno do ročišta za izjašnjenje razlučnih vjerovnika o vrijednosti te nekretnine.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9,25 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb314-d11c3**

Kontrolni broj: **01f8f-aa127-e80dc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.